

**636 000 €**

**Achat villa**

**5 pièces**

**Surface : 142 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 600 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1965**

**Vue : Dégagée**

**Prestations :**

Piscine, Buanderie, Portail automatique,  
Calme

4 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel  
23/09/2019 - Prix T.T.C



**Villa 4021 Vence**

A distance pédestre de tout : écoles, lycée, commerces, restaurants...au calme, dans un quartier très résidentiel VILLA INDIVIDUELLE 142m<sup>2</sup>, rénovée, style contemporain, jolie déco actuelle Hall d'entrée Rez-de-jardin : Beau séjour-salon, baie vitrée sur le jardin poêle à bois panoramique, grande cuisine équipée, chambre 1, salle d'eau douche wc Etage : chambre 2, grande salle de bains ouvrant sur balcon, chambre 3, salle d'eau douche toilettes séparées. grande chambre 4 avec placards, cellier, chauffage central au fuel parking fermé Joli jardin bien clos et arboré 600 m<sup>2</sup> environ, piscine, grande terrasse Ce que nous en pensons : l'emplacement ! l'emplacement ! l'emplacement ! + une maison sympathique en très bon état

Frais et charges :

636 000 € honoraires d'agence inclus

